

VINETA 98 Wohnungsgenossenschaft eG Trelleborger Straße 24, 13189 Berlin

Herrn
Jürgen Baldauf
Käthestraße 7
13053 Berlin

Berlin, 22. März 2013
Vorstand
Tel.: (030)47301982
Fax: (030)47301984

Projektsteuerung Dachausbau VINETA 98 Berlin-Pankow

Sehr geehrter Herr Baldauf,

von April 2011 bis März 2013 waren Sie bei der Realisierung unserer 44 Dachgeschosswohnungen mit rd. 8 Mio. € Investitionsvolumen stets unser kompetenter und verlässlicher Partner, dafür möchten wir uns recht herzlich bedanken!

Von der Projektidee bis zur erfolgreichen Fertigstellung haben Sie mit der felix projekt gmbh alle Projektphasen und Prozesse außerordentlich engagiert und erfolgreich geleitet und gemanagt.

Kernstück Ihres 360-Grad-Service war die permanente Optimierung von Kosten, Terminen und Qualität - nachhaltig und marktgerecht. Statt üblicher Reibungsverluste entstanden Synergien zwischen Finanzierung, Planung, Bauausführung und Vermietung/Bewirtschaftung. Das permanente Nachhalten bei der strikten Beachtung der Bewohnerinteressen während der Bauausführung hat sich für uns sehr positiv ausgewirkt. Das Image des Projektes und der Genossenschaft wurde dabei zielgerichtet positiv beeinflusst.

Zunächst hatten wir uns gefragt: brauchen wir Projektsteuerung, lohnen sich die Kosten? Im Rückblick ist die Antwort ganz klar: ja. Neben dem speziellen Know-how, der Ergebnisoptimierung und der Entlastung für uns waren wir auch in schwierigen Situationen gut aufgestellt und unsere Interessen wurden effizient vertreten.

Die Zusammenarbeit verlief stets vorbildlich, unkompliziert und erfüllte in vollem Umfang unsere Erwartungen. Der persönliche Umgang war dabei sehr angenehm.

Wir wünschen Ihnen weiterhin viel Erfolg und können Sie aus unserer Erfahrung uneingeschränkt empfehlen.

Mit freundlichen Grüßen


Martin Lubinsky


Fred Leißling


Sonja Kundler